HOTĂRÂREA Nr. 289/2026

privind aprobarea modificării Contractului de administrare nr. C326/16.06.2021, încheiat cu Consiliul de Administrație al Școlii Gimnaziale „Petőfi Sándor" Általános Iskola Miercurea-Ciuc* Csíkszereda

Consiliul Local al Municipiului Miercurea-Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 30 octombrie 2026;

Analizând Referatul de aprobare al viceprimarului Bors Béla cu nr. 45274/07.10.2026 și Raportul de specialitate nr. 45277/07.10.2026 întocmit de Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc, prin care se propune aprobarea modificării Contractului de administrare nr. C326/16.06.2021, încheiat cu Consiliul de Administrație al Școlii Gimnaziale „Petőfi Sándor" Általános Iskola Miercurea-Ciuc* Csíkszereda;

Pe baza rapoartelor comisiei:

- juridice;
- economice, servicii publice și comerț;
- activități științifice, învățământ, cultură și orașe înfrățite.

Luând în considerare:

- Hotărârea nr. 15/2013 privind transmiterea dreptului de administrare asupra unor clădiri, cu terenurile aferente destinate instruirii și educației, din administrarea Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc în administrarea consiliilor de administrație ale unor instituții de învățământ preuniversitare, modificată și completată cu Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc nr. 65/2021;

- Hotărârea nr. 229/2021 privind aprobarea modelului actului adițional la contractele de administrare încheiate cu unitățile de învățământ preuniversitare;

- Contractul de administrare nr. C326/16.06.2021, încheiat cu Consiliul de Administrație al Școlii Gimnaziale „Petőfi Sándor" Általános Iskola Miercurea-Ciuc* Csíkszereda, cu obiectul transmiterii dreptului de administrare deplină asupra bunului aflat în proprietatea publică a Municipiului Miercurea-Ciuc, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local nr. 356/2025 privind aprobarea rețelei școlare pentru anul școlar 2026–2027, care funcționează pe raza administrativ-teritorială a municipiului Miercurea-Ciuc;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 103/2026 privind aprobarea modificării și completării Hotărârii nr. 6/2008 privind însușirea Listei de inventar cu bunurile care alcătuiesc domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de art. 858-870 din Codul civil și art. 146 din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (1), (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 297 alin. (1) lit. a), și art. 627 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. I. (1) Se aprobă modificarea Anexei Contractului de administrare nr. C326/16.06.2021, cu modificările și completările ulterioare, încheiat cu Consiliul de administrație al Școlii Gimnaziale „Petőfi Sándor" Általános Iskola Miercurea-Ciuc* Csíkszereda, în sensul modiifcării și completării acestuia cu 5 poziții noi.

(2) Se aprobă încheierea Actului adițional nr. 3 la Contractul de administrare cu nr. C326/16.06.2021, conform **Anexei** – Model act adițional, care face parte integrantă din prezenta hotărâre și care să reflecte modificările survenite prin prezenta hotărâre.

Art. II. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează administratorul public Dósa Szilárd, prin Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art. III. Prezenta hotărâre se comunică:

a) Instituției Prefectului-Județul Harghita;
b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Korodi Attila;
c) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Bors Béla;
d) Administratorului public al municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Dósa Szilárd;
e) Serviciului patrimoniu și comercial;
f) Consiliului de administrație al Școlii Gimnaziale „Petőfi Sándor" Általános Iskola Miercurea-Ciuc* Csíkszereda, prin grija Serviciului patrimoniu și comercial;

Președintele ședinței
FÜLEKI ZOLTAN LADISLAU

Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar g[illegible]
WOHLFART[illegible] LF

Anexa la H.C.L. nr. 289/2026

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
MUNICIPIUL MIERCUREA-CIUC

MODEL ACT ADIȚIONAL NR. 3/2026
LA CONTRACTUL DE ADMINISTRARE NR. C326/16.06.2021

1. Prezentul act adițional se încheie între:

1.1. **MUNICIPIUL MIERCUREA-CIUC** cu sediul în Miercurea-Ciuc, str. Mihai Eminescu nr. 3A, județul Harghita, având codul de identificare fiscală 4245747, reprezentat de viceprimar Bors Béla, în calitate de PROPRIETAR,

și

1.2. **Consiliul de Administrație al Școlii Gimnaziale „PETŐFI SÁNDOR" Általános Iskola Miercurea-Ciuc* Csíkszereda**, cu sediul în municipiul Miercurea-Ciuc str. Petőfi Sándor nr. 40, județul Harghita, cod poștal 530241, telefon 0266-310824, fax 0266-3310824, cod fiscal 12831623, reprezentat prin director László Károly, în calitate de ADMINISTRATOR.

În baza Hotărârii Consiliului Local nr. 229/2021 privind aprobarea modelului actului adițional la contractele de administrare încheiate cu unitățile de învățământ preuniversitare, și a Hotărârii Consiliului Local nr. 103/2026 privind aprobarea modificării și completării Hotărârii nr. 6/2008 privind însușirea Listei de inventar cu bunurile care alcătuiesc domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc, cu modificările și completările ulterioare, părțile convin modificarea, cu acordul lor, a Contractului de administrare nr. C326/16.06.2021, începând cu data de ..... după cum urmează:

Art. I. Începând cu data semnării prezentului, Anexa la Contractul de administrare nr. C326/16.06.2021 se înlocuiește cu Anexa la prezentul act adițional;

Art. II. Toate celelalte clauze ale Contractului de administrare nr. C326/16.06.2021 rămân neschimbate, și își produc efectele în continuare.

Prezentul act adițional a fost încheiat astăzi, în 2 (două) exemplare originale, cu valoare juridică egală, dintre care un exemplar pentru administrator și un exemplar pentru proprietar.

PROPRIETAR
Municipiul Miercurea-Ciuc

ADMINISTRATOR
Consiliul de Administrație al Școlii Gimnaziale „Petőfi Sándor" Általános Iskola

Președintele ședinței
FÜLEKI ZOLTAN LADISLAU

Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar general
WOHLFAR[illegible]OLF

Anexă la Actul adițional nr. 3/2026

Tabel

cu identificarea bunurilor proprietate publică a Municipiului Miercurea-Ciuc transmise spre administrare, în regim de administrare deplină, Școlii Gimnaziale „PETŐFI SÁNDOR" Általános Iskola Miercurea-Ciuc* Csíkszereda

Nr. crt.	Nr. Inventar/ nr. Obiectiv inventar	Denumire mijloc fix -Adresă imobil	Data punerii în funcțiune	Identificare cadastrală/observații	Valoare inventar - lei
1.	P1033	Școala gimnazială „Petőfi Sándor" str. Petőfi Sándor nr.40 -construcție cu regim de înălțime S+P+1	31.12.1904	CF. 62174 - C1 -construită la sol 1198 mp -suprafața desf. 3594 mp	3.101.654,00
2.	P1033T	Teren aferent	31.12.1904	CF. 62174 - 5349 mp	1.507.310,00
3.	K2563	Racord apă	18.05.2012		13.580,00
4.	K2564	Canalizare pluvială	18.05.2012		64.140,00
5.	K2565	Amenajare curte și teren de sport	18.05.2012		353.330,00
6.	K6234	Sală de sport cu suprafață desfășurată de 1230,6 mp (parter coborât 1112 mp + mezanin 118,6 mp)	02.03.2026	CF. nr. 62174 – C2 -construită la sol 1112,5 mp -suprafața desf. 1230.6 mp	16.368.382,80
7.	K6236	Chiller cu puterea de răcire de 40 kW	02.03.2026		54.171,48
8.	K6235	Centrală de ventilare 2800 mc/h	02.03.2026		97.109,53
9.	1002325-1002351	Utilaje	02.03.2026	Dispozitiv amorsare, Centrală de incendiu adresabil, Boiler vertical 1000l/10 Bar, Pompe circulare/recirculare/încălzire,Modul termic cu schimb. de căldură, Schimbător de căldură cu plăci 50 KW, Ventiloconv. 2 țevi, Vase expansiune pt apă rece/încălzire, Cazan combustibil gaz, Ventilator de perete	162.402,38
10.	1002352-1002376	Dotări – Echipamente sportive	02.03.2026	Capră sărituri, Ladă gimnastică sărituri, Set sărituri de înălțime, Porți handbal, Scenă demontabilă, Plasă protecție polipropilenă, Masă și fileu tenis de	161.546,71

				masa, Aparatură forță, Proiector video, Sistem audio, Calculator cu accesorii, Console baschet	
		TOTAL:			21.883.626,90

PROPRIETAR
Municipiul Miercurea-Ciuc

ADMINISTRATOR
Consiliul de Administrație al Școlii Gimnaziale „Petőfi Sándor" Általános Iskola

Președintele ședinței
FÜLEKI ZOLTAN LADISLAU

Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar general
WOHLFART RUDOLF